

Новости Правобережья



№08(74) август 2012 год

Информационный бюллетень Муниципального Совета МО №54 Санкт-Петербурга

Санкт-Петербург
Муниципальное образование – Муниципальный округ № 54
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

193230, Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., д.42, тел./факс 446-59-40, тел. 586-01-72

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 9

02 августа 2012

«Об утверждении исполнения бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года»

ОБЯЗЫВАЮ:
Исполнение бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года согласно приложений №1 и №2 – утвердить
Материалы отчета опубликовать в печатных изданиях муниципального образования и разместить на официальном сайте МО №54.

Глава местной администрации
И. Г. Теплых

В связи с окончанием проведения финансовых операций за I полугодие 2012 года, сдачей отчета об исполнении бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года в Комитет финансов, в соответствии Бюджетным кодексом РФ о рассмотрении отчета об исполнении бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года

Отчет об исполнении бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года по доходам

Код администратора доходов	Код источника доходов	Наименование источника доходов	Утверждено на 2012 год	Исполнено за I полугодие 2012 года
000	1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	67 305,6	30 188,8
000	1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	45 351,6	25 756,0
000	1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	15 861,2	1 467,8
000	1 09 00000 00 0000 000	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ПЕРЕРАСЧЕТЫ ПО ОТМЕНЕННЫМ НАЛОГАМ, СБОРАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ	27,0	0,1
000	1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	1 500,0	859,3
000	1 13 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	727,0	23,0
000	1 16 00000 00 0000 000	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	3 838,8	2 082,6
000	2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	11 460,2	5 189,3
ИТОГО:			78 765,8	35 378,1

ОБРАЩЕНИЕ К НАСЕЛЕНИЮ

Наступило 1 сентября – День знаний! Ребята вернулись в город с каникул. Многие из них за это время отвыкли от большого города с его многочисленными опасностями, а между тем всего один неверный шаг может привести к беде. Ведь даже подростки не всегда в состоянии адекватно оценить последствия своих действий, не говоря уж о младших школьниках.

В преддверии Отдела надзорной деятельности Невского района ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу обращается к родителям. Помните, прежде всего, именно вы в ответе за жизнь своего ребенка! Поэтому, уважаемые родители:

- не оставляйте по возможности детей без присмотра;
- контролируйте, чем они занимаются в свободное время;
- чаще напоминайте ребенку об опасности игры с огнем. Нужно стремиться к тому, чтобы ребенок осознал, что спички – не игрушка, а огонь – не забава, чтобы у него сложилось впечатление о пожаре, как о тяжелом бедствии для людей.
- не оставляйте на виду спички, зажигалки;
- научите детей правильно пользоваться бытовыми электроприборами;

– расскажите им, как правильно действовать при экстремальной ситуации, ведь очень часто у ребенка срабатывает пассивно-оборонительная реакция и вместо того, чтобы убежать от огня, дети прячутся, забиваются в угол;

– если ваш ребенок иногда остается дома один, то обязательно напишите на листке бумаги все необходимые телефоны экстренной помощи. Они всегда должны находиться на самом видном месте, и первой строкой должен быть написан телефон «01». Убедитесь, что ребенок знает свой адрес;

– помните, что если пожар произойдет по причине детской шалости и причинит кому-либо ущерб, то родители несут за это ответственность в установленном законом порядке.

ОНД Невского района МЧС России по г. Санкт-Петербургу уверено, что если вы будете выполнять эти несложные правила, беда минует ваш дом!

Поздравляем и детей и их родителей с Днем знаний и началом учебного года!

Начальник отделения ОНД Невского района
О. В. Бугрова

Внимание!

В ОКТЯБРЕ-ДЕКАБРЕ 2012 г. в специально оборудованном помещении Муниципального образования №54 (УКП ГОЧС) будут проводиться занятия среди неработающего населения по обучению способам и методам защиты от чрезвычайных ситуаций.

Желающие пройти обучение по указанному курсу могут обратиться по телефону 447-81-09.

С СЕНТЯБРЯ месяца Муниципальным образованием для жителей округа организуются занятия по игровым видам спорта в помещении спортивного центра «Динамо» по адресу: ул. Челиева, д. 13.

Желающим посещать занятия необходимо предварительно записаться по тел. 446-59-40.

Отчет об исполнении бюджета МО №54 за I полугодие 2012 года по расходам

Наименование	Код ГБРС	Раздел	Целевая статья	Утверждено на 2012 год	Исполнено за I полугодие 2012 года
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 54	954			78 765,8	19 029,1
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	954	0102		953,4	360,2
Глава МО	954	0102	0020100	953,4	360,2
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	954	0103		4 666,0	1 676,5
Функционирование должностных лиц из числа депутатов	954	0103	0020301	813,7	267,2
Компенсация депутатам, осуществляющих свою деятельность на непостоянной основе	954	0103	0020302	181,8	90,9
Центральный аппарат	954	0103	0020400	3 670,5	1 318,4
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	954	0104		10 193,6	4 168,0
Глава МА МО	954	0104	0020500	953,4	407,6
Центральный аппарат	954	0104	0020601	9 173,2	3 724,0
Составление административных протоколов	954	0104	0020603	67,0	36,4
Резервные фонды	954	0111		200,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	954	0113		417,0	33,1
Защита населения от ЧС	954	0309	7950100	599,0	322,7
Национальная экономика	954	0412	7950300	72,8	72,8
Благоустройство	954	0503		40 623,5	2 719,6
Текущий ремонт придомовых территорий	954	0503	7950101	5 000,0	0,0
Установка, содержание и ремонт ограждений газонов	954	0503	7950103	9 100,0	406,4
Обеспечение санитарного благополучия населения	954	0503	7950203	2 472,3	146,0
Озеленение территории	954	0503	7950301	2 040,0	635,0
Создание зон отдыха, обустройство и содержание детских спорт. площадок	954	0503	7950401	22 011,2	1 532,2
Молодежная политика	954	0707	4310100	2 260,4	959,1
Зрелищные мероприятия	954	0801	4500100	2 010,0	1 323,6
Социальное обеспечение населения	954	1003		374,6	89,0
Охрана семьи и детства	954	1004		11 393,2	5 115,7
Содержание органов опеки и попечительства	954	1004	0020602	1 920,2	848,4
Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье	954	1004	5201301	7 738,7	3 681,2
Вознаграждение приемным родителям	954	1004	5201302	1 734,3	586,1
Социальная политика	954	1006	7950000	1 885,0	897,1
Физическая культура и спорт	954	1101	5120100	1 850,0	847,2
Средства массовой информации	954	1202	4570100	1 267,3	444,5
Итого:				78 765,8	19 029,1

Численный состав служащих ОМСУ
Расходы на содержание ОМСУ составили

20
4 876,7

РЕШЕНИЕ 12/31

29.08.2012

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, утвержденный Решением МС МО №54 от 11.05.2011 г. №8/21

Заслушав и обсудив информацию главы МО №54 Гусак Ю.А. о внесении изменений Перечень муниципальных услуг, предоставляемых ОМСУ МО №54, утвержденный Решением МС МО №54 №8/21 от 11.05.2011 г., Совет

РЕШИЛ:

1. Исключить п.1 из Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления Муниципального образования №54, согласно Приложению №1 Решения МС МО №54 №8/21 от 11.05.2011 г.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в

СМИ МО МО №54.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу МО №54.

Глава Муниципального образования
Ю.А. Гусаков

Секретарь **Н.С. Степанькова** Обращение к населению

Пресс-релиз 22 августа 2012 года Полпути пройдено – подведены итоги деятельности Отделения за I полугодие 2012 года

Отделение Пенсионного фонда по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в первой половине 2012 года эффективно выполняло возложенные на него функции по обеспечению выплат пенсий и социальных пособий, ведение индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования, контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, организация работы по реализации прав застрахованных лиц, связанных с формированием средств пенсионных накоплений, своевременное и полное рассмотрение обращений, прием граждан и другие функции, относящиеся к компетенции ПФР. Территориальные органы ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области устанавливают и выплачивают гражданам пенсии по государственному пенсионному обеспечению (социальные пенсии) и пенсии по обязательному пенсионному страхованию (трудовые пенсии по старости, трудовые пенсии по инвалидности, трудовые пенсии по случаю потери кормильца).

На 1 июля 2012 года численность получателей пенсии по линии Пенсионного фонда составила 1 833,8 тысячи человек по городу и области. С начала года количество пенсионеров увеличилось на 9,5 тысяч человек. Численность работающих пенсионеров составила 776,4 тысячи человек с увеличением на 20,3 тысяч человек.

В 2012 году районными Управлениями ПФР назначено 57 164 пенсии, из них:

- по государственному пенсионному обеспечению – 4 424, что составляет 7,74% от общего количества назначенных;
 - трудовых пенсий – 52 740 (92,26%).
- В первом полугодии 2012 года в целях повышения уровня пенсионного обеспечения граждан были проиндексированы пенсии:
- с 1 февраля трудовые пенсии на 7%;
 - с 1 апреля трудовые пенсии на 3,41%, социальные пенсии на 1,4%.

Индексация трудовых пенсий осуществляется с учетом уровня роста потребительских цен за прошедший год, пенсии по государственному пенсионному обеспечению – темпов роста прожиточного минимума пенсионера в Российской Федерации за предыдущий год.

Средний размер трудовой пенсии по старости на 1 июля 2012 года составил по

Санкт-Петербургу – 11 118 рублей, по Ленинградской области – 9 954 рубля.

В июне этого года Управлениями ПФР была осуществлена единовременная выплата ветеранам войны по случаю празднования годовщины Победы в Великой Отечественной войне.* Единовременную выплату в размере 5 000 рублей получили 269 931 человек, из них по городу – 221 600 человек, по области – 48 331 человек.

Установление и выплата социальных выплат отдельным категориям граждан осуществляется территориальными органами ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в соответствии с законодательством.

Право на ежемесячную денежную выплату (ЕДВ) имеют граждане из числа ветеранов, инвалидов и граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и ядерных испытаний.

На 1 июля текущего года численность лиц, которым установлена ЕДВ, составила по Санкт-Петербургу – 783 015 человек, по Ленинградской области – 203 252 человека.

Размер ежемесячной денежной выплаты ежегодно индексируется государством, исходя из установленного федерального законом о федеральном бюджете уровня инфляции на соответствующий финансовый год. С 1 апреля 2012 года размер ЕДВ был проиндексирован на 6%.

Получатели ЕДВ имеют право на государственную социальную помощь в виде набора социальных услуг (НСУ). Граждане, имеющие право на НСУ, могут отказаться от их получения в натуральной форме в пользу денежной компенсации. На 2012 год от получения набора социальных услуг (социальной услуги) из числа федеральных льготников в городе отказалось 638 868 человек (80,1%), в области – 171 674 человека (83,4%).

Управления ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области устанавливают и выплачивают федеральную социальную доплату к пенсии (ФСД) неработающим пенсионерам в случае, если их материальное обеспечение ниже величины прожиточного минимума пенсионера, установленного в субъекте РФ: в Санкт-Петербурге – 5157 рублей 70 копеек, в Ленинградской области – 4950 рублей.

В результате индексаций размеров пенсий количество получателей федеральной

социальной доплаты на 1 июля 2012 года уменьшилось по отношению к показателям на 1 января 2012 года: в Санкт-Петербурге на 16 274 человека (26%), в Ленинградской области – 29 505 человек (30%).

Расходы на выплату пенсий, пособий и других социальных выплат за шесть месяцев 2012 года составили 123 млрд. рублей и увеличились по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 12,7%.

Отделение с 2010 года выполняет функции администрирования страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование, которое включает в себя учет платежей, зачет или возврат излишне уплаченных страховых взносов, взыскание задолженности по платежам. Одна из приоритетных задач – это обеспечение прогнозных показателей по сбору страховых взносов. Сумма страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, собранных за I полугодие 2012 года составляет 100,7 млрд. рублей, исполнение составило – 103,2%, рост поступления по сравнению с аналогичным периодом прошлого года 4,4%. В Федеральный фонд обязательного медицинского страхования поступили средства в сумме 21,6 млрд. рублей, исполнение составило – 115,2%, рост поступления по сравнению с аналогичным периодом прошлого года 16,2%.

Обеспеченность расходов на выплату страховой части трудовой пенсии собственными поступлениями средств за I полугодие 2012 года составила 86,3%, в том числе: по Санкт-Петербургу – 98,5%; по Ленинградской области – 48,1%.

Управлениями ПФР ведется активная работа по взысканию задолженности, в том числе и в порядке бесспорного взыскания денежных средств путем направления инкассовых поручений в банки. Задолженность по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование на 1 июля 2012 года составила 4,7 млрд. рублей, по обязательному медицинскому страхованию – 0,9 млрд. рублей.

В рамках законодательства территориальные органы ПФР Санкт-Петербурга осуществили принудительное взыскание со счетов плательщиков в кредитных учреждениях на сумму 1,2 млрд. рублей. Совместная работа с районными отделами службы судебных приставов пополнила бюджет

ПФР на 172 млн. рублей.

В первом полугодии 2012 года Отделение принимало сведения индивидуального (персонифицированного) учета за два отчетных периода – календарный 2011 год (4-ый квартал) и 1-ый квартал 2012 года:

- за календарный 2011 год принято 3 968 245 индивидуальных сведений от 154 492 страхователей, из них 3 527 770 индивидуальных сведений (88,9%) представлено по телекоммуникационным каналам связи с электронной цифровой подписью;

- за 1-ый квартал 2012 года принято 3 960 908 индивидуальных сведений от 156 209 страхователей, из них 3 552 934 индивидуальных сведения (89,7%) представлено по телекоммуникационным каналам связи с электронной цифровой подписью.

В Отделении за первое полугодие 2012 года поступило 42 056 заявлений о переводе пенсионных накоплений. Перейти из ПФР в НПФ пожелали 37 010 человек, в ПФР из НПФ – 646 человек, о переходе из одного НПФ в другой заявили 4 351 человек, выбрали инвестиционный портфель управляющей компании 49 человек.

Также граждане трудоспособного возраста могут участвовать в формировании своей будущей пенсии, вступив в Программу государственного софинансирования пенсии. Государство в течение 10 лет удваивает добровольные взносы граждан на накопительную часть пенсии в пределах от 2 до 12 тысяч рублей в год.

В первом полугодии 2012 года Отделением было принято и обработано 29 391 заявление от застрахованных лиц о вступлении в Программу государственного софинансирования пенсии. На финансирование накопительной части трудовой пенсии от застрахованных лиц поступили дополнительные страховые взносы в сумме 45,409 млн. рублей, что на 14% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

В качестве дополнительной меры государственной поддержки российских семей, в которых после 1 января 2007 года родился или был усыновлен второй, третий или последующий ребенок, имеющий гражданство РФ, выплачивается материнский (семейный) капитал. В 2012 году сумма материнского капитала составляет 387 640 рублей 30 копеек.

С начала действия закона** Отделением

было выдано 103 591 сертификат. За первое полугодие 2012 года выдано 10 344 сертификата, из них: по Санкт-Петербургу – 7 458, по Ленинградской области – 2 886.

В июне, в Международный день защиты детей, молодая семья из Фрунзенского района Санкт-Петербурга получила 100 000 сертификата на материнский капитал.

За первое полугодие 2012 года в Отделении от владельцев сертификатов было принято 4 611 заявлений на распоряжение средствами материнского капитала. Основными направлениями использования материнского (семейного) капитала стали: погашение основного долга, процентов по кредитам и займам – 2 842 заявления, улучшение жилищных условий – 1 292, получение образования ребенком (детьми) – 418, формирование накопительной части трудовой пенсии мамы – 13 заявлений.

Начиная, с марта 2010 года в удаленные и труднодоступные населенные пункты Ленинградской области, систематически выезжают мобильные клиентские службы (МКС) районных Управлений ПФР на специализированном автомобиле для предоставления консультаций гражданам и приема документов.

За первое полугодие текущего года был совершен 51 выезд в 83 населенных пункта Ленинградской области. Кроме того специалисты районных Управлений ПФР регулярно осуществляют выездные приемы в отдаленно расположенные поселки.

В целом, клиентскими службами проведено 360 выездных приемов в 169 населенных пунктах, за аналогичный период 2011 года – 155 выездов в 183 населенных пункта. Специалистами Управлений ПФР было дано более 3 500 устных консультаций и принято почти 1 300 заявлений.

* Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №595 «О единовременной выплате некоторым категориям граждан Российской Федерации в связи с 67-летием Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».

** - Федеральный Закон от 29.12.2007 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

Внимание – пешеход!

С начала 2012 года на дорогах Невского района в зоне пешеходных переходов произошло 74 наезда на пешеходов, в результате которых ранено 5 и 71 человек получили ранения, в их числе, 67 человек пострадали по вине водителей автотранспортных средств, в 16 – вина пешеходов, 2 пешехода погибли по собственной вине.

Основная причина наезда на пешеходов со стороны водителей – нарушение проезда пешеходного перехода (51 ДТП), нарушение требований светофора (3 ДТП), несоответствие скорости конкретным условиям (2 ДТП), 3 случая при которых водитель управлял а\м в состоянии алкогольного опьянения.

Пешеходы страдают по собственной вине как правило, в следствие не подчинения сигналам регулирования.

17.01.2012 года на регулируемом пешеходном переходе у д.37 к.1 по пр.Большевиков гражданин решил перейти проезжую часть на красный сигнал светофора и попал под колеса автомобиля. В результате, пешеход погиб.

27.02.2012 на регулируемом пешеходном переходе

уд.68 к.1 по ул.Народная был сбит ребенок, который соблюдал ПДД, на зеленый сигнал светофора переходил проезжую часть.

В результате, подросток погиб на месте ДТП.

За указанный период выявлены следующие очаги аварийности: перекресток Большевиков и ул. Дыбенко, пр.Большевиков, Шлиссельбургский, 17, Октябрьская набережная, пр. Обуховской Обороны, Дальневосточный пр.

Для предупреждения ДТП в зоне пешеходных переходов, снижения тяжести последствий, в период с 22 августа по 11 сентября 2012 года ОГИБДД проводит проф.мероприятие «Пешеходный переход». На наиболее аварийных участках ежедневно будут выставляться посты ДПС, сотрудниками дорнадзора будут обследованы дороги на предмет наличия разметки и знаков в зонах пешеходных переходов.

**Ст.инспектор по пропаганде
майор полиции
Е.Н.Шваба**

Сводка пожаров в Невском районе

С « 16 » августа 2012 года по « 27 » августа 2012 года

Отдел надзорной деятельности Невского района сообщает, что в период с 16 августа по 27 августа 2012 года в Невском районе подразделения пожарной охраны выезжали 40 раз, из них 16 выездов связано с тушением пожаров, 5 – произошло в жилых домах, 7 - на транспорте; 2 – в гараже; 1 - в столлярном цеху; 1 – в ангаре. Пожарные караулы выезжали 13 раз на горение мусора в контейнере, 7 раз на тушение мусора на открытой территории. Погиб 1 человек, травмирован 1.

Хочется отметить следующие пожары:

16 августа 2012 года по адресу: 2-й Рабфковский пер. д. 7 корпус 1 кв. 79. Выгорела комната площадью 12 м. кв в 2-х комнатной отдельной квартире. С места пожара в медицинское учреждение был госпитализирован мужчина 1974 года рождения, с ожогами тела и отравлением угарным газом. Причина пожара – неосторожное обращение с огнем травмированного.

19 августа 2012 года по адресу: Дорога на Петро-Славянку д. 7. Выгорел автомобиль газель по всей площади. На заднем сидении автомобиля, был обнаружен труп мужчины 1959 года рождения. Причина пожара – неосторожное обращение с огнем при курении погребенного, находившегося в состоянии алкогольного опьянения.

23 августа 2012 года по адресу: ул. Крыленко, д. 50. Горел столлярный цех, принадлежащий ЗАО «Лима» на площади 300 м. кв. Ведется проверка по факту пожара, причина и материальный ущерб устанавливается.

Для того, чтобы опасность возникновения пожара по вине человека была минимальной, существуют правила пожарной безопасности, которые нужно не только знать и помнить, но и приучать себя выполнять их в повседневной жизни.

**Начальник отделения ОНД
Невского района
О.В. Бугрова**

Заем «Обратная ипотека»

Отдел социальной защиты населения администрации Невского района информирует: Открытое акционерное общество «Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов (ОАО «АРИЖК») при поддержке Правительства Санкт-Петербурга представляет проект «Обратная ипотека».

«Обратная ипотека» – заем, который выдается под залог имеющегося у гражданина жилья. Заемщику при этом не требуется вносить ежемесячные платежи в счет обслуживания и погашения займа. Заемщик остается собственником своей недвижимости на протяжении всей своей жизни и сохраняет за собой пожизненное право владения и пользования объектом недвижимости. При желании заемщик может в любой момент погасить свою задолженность по займу и расторгнуть договор Обратной ипотеки.

Заем может быть потрачен на различные цели, направленные на улучшение качества жизни граждан старшего возраста: оплата повседневных потребительских расходов, улучшение собственных жилищных условий, проведение дорогостоящих медицинских операций, оплата услуг регулярного патронажа, осуществление текущего и капитального ремонта своей недвижимости и т.д. Средства займа не могут быть направлены на цели, связанные с предпринимательской деятельностью.

Средства займа могут выдаваться заемщику как в виде ежемесячных равных по сумме выплат, так и единовременно. Максимальная продолжительность ежемесячных выплат составляет 10 лет. По истечении ука-

занного срока выплаты прекращаются, но заемщик сохраняет право собственности на недвижимость и продолжает проживать в ней.

Размер займа зависит от возраста заемщика, формы выплаты средств (единовременно или ежемесячно) и стоимости недвижимости.

В качестве предмета залога рассматриваются квартиры в многоквартирных домах. Возраст заемщиков должен составлять не менее 60 лет.

Заем предоставляется в безналичном порядке на счет заемщика, открытый в банке по выбору заемщика.

Заем «Обратная ипотека» предоставляется ОАО «АРИЖК» через уполномоченного представителя в Санкт-Петербурге – ОАО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья».

**Контактная информация об уполномоченном
представителе
ОАО «Санкт-Петербургский центр
доступного жилья».**

**Адрес консультативного центра:
Санкт-Петербург, Вознесенский пр., д. 7.
Телефон: 331-57-37. e-mail: ram@ipoteka.spb.ru
ФИО контактного лица:
Бунина Ольга Николаевна**

**Часы приема граждан: понедельник, вторник,
четверг – 9.15 до 17.00; среда,
пятница – 9.15 до 16.00.**

Бытовые пожары

Статистика показывает, что большинство пожаров происходит по вине самих людей при несоблюдении ими элементарных правил пожарной безопасности в быту. На территории Невского района в период с 1 августа по 15 августа 2012 года произошло 10 пожаров, 5 из них в квартирах. Погиб 1 человек.

09 августа 2012 года по адресу: ул. Дмитрия Устинова, д. 8 кв. 80. Выгорел балкон, загорожена комната квартиры по всей площади, расположенной на 9-м этаже. Окна выше расположенной квартиры от высоких температур полопались. Причина пожара – окурок табачного изделия, зароненный на балкон с вышерасположенных этажей.

13 августа 2012 года по адресу: ул. Седова, д. 70 кв. 17. В однокомнатной отдельной квартире выгорела обстановка комнаты на площади 5 м. кв. Также очаг пожара был обнаружен на кухне. При пожаре погибла женщина 1935 года рождения. Причина пожара – неосторожное обращение с огнем погибшей.

Во избежание пожара в квартире, следует соблюдать следующее:

- Не перегружайте электросеть (не подключайте к одной розетке большое количество электроприборов).

- Не оставляйте включенные электронагревательные приборы без присмотра.

- Содержите в исправном состоянии выключатели, вилки, розетки электроснабжения и электроприборов.

- Не устанавливайте электронагревательные приборы вблизи горячих предметов и материалов.
- Не храните в доме легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (ацетон, керосин и др.) в больших количествах.

- Имеющиеся небольшие количества этих веществ надо содержать в закрытых сосудах, вдали от нагревательных приборов.

- Не разогревайте мастики и лаки, аэрозольные баллончики на открытом огне.

- Не сушите белье над горячей плитой или печью.
- При курении соблюдайте осторожность. Помните, курить в постели опасно.

Соблюдение этих несложных правил поможет Вам оградить себя и свою квартиру от пожара.

**Начальник отделения ОНД
Невского района
О.В. Бугрова**