



Местная администрация внутригородского муниципального образования
Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54
(МА ВМО СПб МО № 54)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2021 №4

«Об информировании, консультировании и содействии жителям муниципального образования МО № 54 по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»

В соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», ст.10 Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге» и на основании Устава внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54, Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить Положение об информировании, консультировании, и содействии жителям внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ №54 по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в официальных печатных изданиях муниципального образования и разместить на официальном сайте ВМО СПб МО №54.
3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Местной администрации



А.В. Девяткин

ПОЛОЖЕНИЕ

Об информировании, консультировании и содействии жителям муниципального образования МО № 54 по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома

Настоящее Положение определяет правовые и организационные вопросы по осуществлению мероприятий по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования по вопросам: создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов выбора управляющей компании, предоставления сведений об организациях, проводящих обучение лиц, намеренных осуществлять указанную деятельность, сведений об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, об установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. При организации работы по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования по указанным в преамбуле вопросам органы местного самоуправления руководствуются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Жилищным кодексом РФ, законами Санкт-Петербурга, Уставом муниципального образования, и настоящим Положением.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования на соответствующий год.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основными целями и задачами являются:

2.1 Консультирование и информирование жителей многоквартирных домов по созданию товариществ собственников жилья и советов многоквартирных домов;

2.2 Информирование и консультирование жителей многоквартирных домов муниципального образования по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом;

2.3 Информирование жителей муниципального образования об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков;

2.4 Информирование жителей муниципального образования об организациях, проводящих обучение лиц, намеревающихся осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом;

2.5 Информирование жителей муниципального образования о размерах установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ

3.1 Организация работы по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования осуществляется Местной администрацией муниципального образования.

3.2 Местная администрация от органов государственной власти получает необходимую информацию об установленных ценах и тарифах на предоставляемые коммунальные услуги, о существующих на территории муниципального образования ТСЖ и ЖСК, а также выбранных жителями многоквартирных домов иных способов управления;

3.3 Местная администрация информирует, консультирует и оказывает содействие жителям муниципального образования по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, по выбору управляющей компании, предоставляет сведения об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, сведения об организациях, проводящих повышения уровня квалификации и обучения лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом и лиц, намеренных осуществлять подобную деятельность, информирование граждан, проживающих на территории муниципального образования об установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

3.4 Работа по указанным направлениям может включать:
— предоставление населению через органы массовой информации сведений об организациях, проводящих обучающие занятия с лицами, намеривающимися осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, сведений об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома,
— участие в работе общественных объединений ТСЖ и ЖСК, действующих на территории муниципального образования.
— размещение информации об изменении цен на коммунальные услуги на информационных стендах МО, а также публикации в официальных печатных изданиях МО. Указанный перечень не является исчерпывающим. Органы местного самоуправления осуществляют иную, не запрещенную законодательством деятельность по информированию и консультированию граждан по выше перечисленным вопросам.