

**АКТ**  
**обследования территории муниципального образования**  
**на предмет возможного (целесообразного) размещения новых элементов**  
**благоустройства и (или) размещения искусственных неровностей**

№ 04/21

от «20» мая 2021г.

Санкт-Петербург  
город

**Состав комиссии:**

1. Руководитель отдела благоустройства и муниципального хозяйства Местной администрации ВМО СПб МО № 54 - Петров Денис Сергеевич;
2. Главный специалист отдела благоустройства и муниципального хозяйства Местной администрации ВМО СПб МО № 54 - Носов Виктор Александрович;
3. Специалист первой категории отдела благоустройства и муниципального хозяйства Местной администрации ВМО СПб МО № 54 – Щелокова Наталья Константиновна.

**Основание:** Обращение члена правления ТСЖ по Дальневосточному пр. д. 36

**Адрес обследования:** г. Санкт-Петербург, Невский р-он, территория муниципального образования № 54, напротив МКД по адресу: пр. Дальневосточный д. 36.

**Цель обследования:** установить возможность (рациональность) и законность размещения новых элементов благоустройства и (или) размещения искусственных неровностей за счет средств местного бюджета, подготовка первичной документации для проведения общественных обсуждений.

**Результат обследования:**

Комиссией в ходе обследования территории и изучения градостроительной документации установлено следующее:

Территория, на которой предлагается разместить покрытие, предназначенное для кратковременного и длительного хранения индивидуального автотранспорта (далее также – «парковка») расположена на внутриквартальной территории градостроительного квартала Санкт-Петербурга № 6303. По отношению к указанной территории утвержденная документация по планировке территории отсутствует. Контур предполагаемой к размещению парковки частично заходит на территорию зеленых насаждений общего пользования местного значения, включенную в соответствующий перечень, утвержденный Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 N 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования», за номером 12-54-55.

Абзацем двадцать третьем пункта 3 Правил охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений выполняющих специальные функции, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.01.2014 N 8 «О правилах охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений выполняющих специальные функции, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования» установлен запрет на движение и стоянку механических транспортных средств, за исключением движения по

автомобильным дорогам, а также транспортных средств, предназначенных для обслуживания территорий зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений.

Таким образом, для устройства парковки в предлагаемом контуре необходимо откорректировать границы территории ЗНОП МЗ 12-54-55.

Устройство парковки также потребует уничтожения зеленых насаждений в части газонов и древесно-кустарниковой растительности за который предусмотрен не налоговой платеж в виде оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений.

**Выводы:**

Исходя из сведений, полученных в ходе натурного обследования территории и анализа актуальной градостроительной документации комиссия пришла к следующим выводам:

- размещение покрытия, предназначенного для кратковременного и длительного хранения индивидуального автотранспорта возможно после проведения инвентаризации территории ЗНОП МЗ 12-54-55, с целью корректировки границ, в Порядке, утвержденном распоряжением Комитета от 07.02.2020 № 5-р «О порядке осуществления инвентаризации территорий зеленых насаждений и признании утратившими силу распоряжений Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости Санкт-Петербурга и Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга», разработке проекта благоустройства элементов благоустройств и оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений.

**Рекомендации:**

- подать заявку на инвентаризацию территории ЗНОП МЗ 12-54-55;
- признать инициативу целесообразной в случае, после инвентаризации, внесения изменений в Закон Санкт-Петербурга от 08.10.2007 N 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования», в части корректировки границ ЗНОП МЗ 12-54-55.

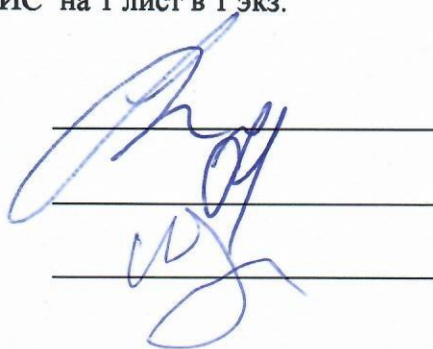
**Приложение:**

- Обращение Воронцовой Т.Н. на 1 лист. в 1 экз.
- Схема РГИС на 1 лист в 1 экз.

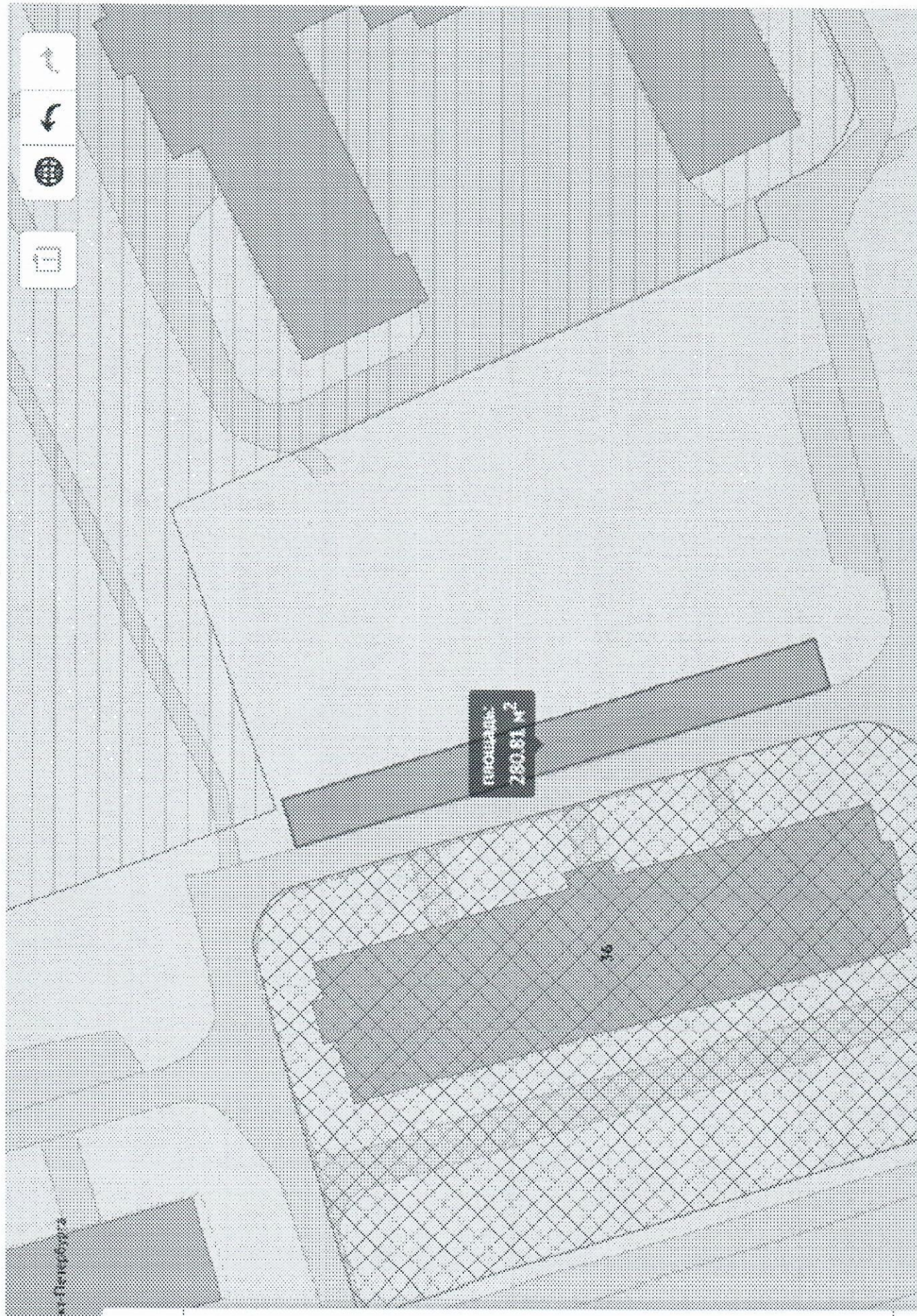
Петров Д.С.

Носов В.А.

Щелокова Н.К.



**«Схема размещения покрытия, предназначенного для кратковременного и длительного хранения индивидуального автотранспорта»**



Носову В.А.

05.02.21

В Муниципальный Совет  
внутригородского  
муниципального образования  
муниципальный округ № 54  
Главе МО №54 Гусакову Ю.А.  
От

✓  
05.02.21

Вход. № 03/14-03

«02» 02 2021г.

(Ф.И.О.)

(социальное положение)

С/б, Дальневосточной нр.  
(адрес)

(телефон)

А.В. Явелькин

02 02 21

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Просим рассмотреть возможность  
обустройства дополнительных  
парковочных мест (углубить и  
расширить территорию существующих  
парковок перед домом Дальневосточной  
нр. д. 36

✓   
(подпись)

«2» февраля 2021 года