



Местная администрация внутригородского муниципального образования  
Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54  
(МА ВМО СПб МО № 54)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2021 № 19

«О внесении изменений в  
Постановление от 08.02.2021 № 4  
«Об информировании,  
консультировании и содействии  
жителям муниципального  
образования МО № 54 по вопросам  
создания товариществ собственников  
жилья, советов многоквартирных  
домов формирования земельных  
участков, на которых расположены  
многоквартирные дома»

На основании заключения Юридического комитета Администрации Губернатора Санкт-Петербурга от 30.04.2021 № 15-21-729/21-0-0, в целях приведения Постановления от 08.02.2021 г. № 4 в соответствии с действующим законодательством, Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Постановление от 08.02.2021 № 4:
  - 1) исключить из обозначения приложения к Постановлению № 4 слово «главы»;
  - 2) в п. 3.4 раздела 3 абзац 3 Положения об информировании, консультировании и содействии жителям муниципального образования МО № 54 по вопросам создания товарищества собственников жилья, советов многоквартирных домов формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, утвержденного Постановлением № 4 слова «общественных объединений»-исключить.
2. Опубликовать настоящее Постановление в официальном печатном издании муниципального образования и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава местной администрации



А.В. Девяткин

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **Об информировании, консультировании и содействии жителям муниципального образования МО № 54 по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома**

Настоящее Положение определяет правовые и организационные вопросы по осуществлению мероприятий по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования по вопросам: создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов выбора управляющей компании, предоставления сведений об организациях, проводящих обучение лиц, намеренных осуществлять указанную деятельность, сведений об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, об установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

#### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. При организации работы по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования по указанным в преамбуле вопросам органы местного самоуправления руководствуются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Жилищным кодексом РФ, законами Санкт-Петербурга, Уставом муниципального образования, и настоящим Положением.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования на соответствующий год.

#### **2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ**

Основными целями и задачами являются:

- 2.1 Консультирование и информирование жителей многоквартирных домов по созданию товариществ собственников жилья и советов многоквартирных домов;
- 2.2 Информирование и консультирование жителей многоквартирных домов муниципального образования по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом;
- 2.3 Информирование жителей муниципального образования об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков;
- 2.4 Информирование жителей муниципального образования об организациях, проводящих обучение лиц, намеревающихся осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом;
- 2.5 Информирование жителей муниципального образования о размерах установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

#### **3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ**

- 3.1 Организация работы по информированию, консультированию и содействию жителям муниципального образования осуществляется Местной администрацией муниципального образования.
- 3.2 Местная администрация от органов государственной власти получает необходимую информацию об установленных ценах и тарифах на предоставляемые коммунальные услуги, о существующих на территории муниципального образования ТСЖ и ЖСК, а также выбранных жителями многоквартирных домов иных способов управления;
- 3.3 Местная администрация информирует, консультирует и оказывает содействие жителям муниципального образования по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, по выбору управляющей компании, предоставляет сведения об

организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, сведения об организациях, проводящих повышения уровня квалификации и обучения лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом и лиц, намеренных осуществлять подобную деятельность, информирование граждан, проживающих на территории муниципального образования об установленных Правительством Санкт-Петербурга ценах и тарифах на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов.

3.4 Работа по указанным направлениям может включать:

- предоставление населению через органы массовой информации сведений об организациях, проводящих обучающие занятия с лицами, намеривающимися осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, сведений об организациях, в ведении которых находятся вопросы формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома,
  - участие в работе ТСЖ и ЖСК, действующих на территории муниципального образования.
  - размещение информации об изменении цен на коммунальные услуги на информационных стендах МО, а также публикации в официальных печатных изданиях МО.
- Указанный перечень не является исчерпывающим. Органы местного самоуправления осуществляют иную, не запрещенную законодательством деятельность по информированию и консультированию граждан по выше перечисленным вопросам.