



Местная администрация внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54  
(МА ВМО СПб МО № 54)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 № 45

Об утверждении Положения «Об организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54»

В связи с вступлением в силу Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н, и на основании части 5 статьи 51 Федерального закона 06.10.2003 № 131-ФЗ, Местная администрация

### ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить Положение «Об организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54»;
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава местной администрации



А.В.Девяткин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению местной администрации  
внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга  
муниципальный округ №54  
от 21.10.2024 № 45

### Положение об организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54

#### **1. Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение определяет вопросы организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт – Петербурга муниципальный округ №54 (далее – реестр) Местной администрацией внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54 (далее – Местная администрация).

1.2. Реестр ведется в бумажном виде по форме, определяемой в приложении № 1 к настоящему Положению.

1.3. Объектом учета в реестре является муниципальное имущество, определенное Приказом Минфина России от 10 октября 2023 г. N 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее - Приказ № 163н), а так же имущество определенное Муниципальным Советом внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54 (далее - Муниципальный Совет) во исполнение Приказа № 163н.

1.4. При внесении в реестр записи об объекте учета ему присваивается реестровый номер.

Формирование реестрового номера производится по следующим правилам: X .X -X , где X.X - номер соответствующего подраздела в Реестре; часть после «-» - порядковый номер строки в подразделе, содержащей сведения о соответствующем имуществе.

#### **2. Ведение реестра.**

2.1. В целях учета в реестре объекта учета, исключения изменившихся сведений об объекте учета из реестра и о внесении в него новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра правообладатель направляет в Местную администрацию в порядке и в сроки определенные Приказом № 163н заявление по форме, определенной в приложении № 2 к настоящему Положению с одновременным направлением подтверждающих документов, определенных в Приказе № 163н.

2.2. Местная администрация в 14-дневный срок со дня получения от правообладателя документов, указанных в п. 2.1. настоящего Положения проводит экспертизу документов правообладателя и по ее результатам принять одно из следующих решений:

а) об учете в реестре объекта учета, исключения изменившихся сведений об объекте учета из реестра и о внесении в него новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра, если установлены подлинность и полнота документов правообладателя, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе в учете в реестре объекта учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право муниципальной

собственности на

которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в муниципальной собственности;

в) о приостановлении процедуры учета в реестре объекта учета в следующих случаях:

- установлены неполнота и (или) недостоверность содержащихся в документах правообладателя сведений;

- документы, представленные правообладателем, не соответствуют требованиям, установленным Приказом № 163н., законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления.

В случае принятия Местной администрацией решения, предусмотренного подпунктом «в» настоящего пункта, Местная администрация направляет правообладателю требование в 7-дневный срок со дня его получения направить сведения и документы, подтверждающие недостающие сведения о муниципальном имуществе.

2.3. Экспертиза документов осуществляется служащим Местной администрации ответственным за прием к учету документов, указанных в п. 2.1. настоящего положения. В случае если при проведении экспертизы потребуются правовая, техническая или иная оценка документов правообладателя, распоряжением главы местной администрации к участию к экспертизе привлекаются соответствующие служащие Местной администрации.

### **3. Предоставление информации из реестра**

3.1. Местная администрация при поступлении запроса о предоставлении информации из реестра в сроки, определенные Порядком, направляет заинтересованному лицу:

а) выписку из реестра по форме, определенной в приложении № 3 к настоящему Положению;

б) уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре по форме, определенной в приложении № 4 к настоящему Положению;

в) уведомление об отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета по форме согласно Приложению 5 к настоящему Положению.

3.2. Документы, перечисленные в пункте 3.1. настоящего Положения, предоставляются заинтересованным лицам безвозмездно.

### **4. Хранение реестра**

4.1. Реестр хранится и обрабатывается в финансово – экономическом отделе Местной администрации.

4.2. Сведения, содержащиеся в реестре, хранятся в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Приложение № 1  
к Положению об организации ведения реестра  
муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54

Местная администрация внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга  
муниципальный округ №54

Реестр муниципального имущества

начало " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
окончание " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

на \_\_\_\_ листах

Срок хранения: \_\_\_\_\_

дата формирования реестра \_\_\_\_\_





Раздел 3. Сведения о лицах, обладающими правами на имущество и сведениями о нем

3.1. Муниципальные унитарные предприятия – нет;

3.2. Бюджетные Муниципальные учреждения – нет;

3.3. Хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию – нет;

3.4. Иные юридические лица:

3.4.1. Казенные учреждения (органы местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54)

№ п/п	Сведения о правообладателях (полное наименование и организационно- правовая форма юридического лица)	Адрес (местонахождение)	Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации	Реквизиты документа- основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица)	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения

Руководитель

подпись (расшифровка подписи)

Приложение № 2  
к Положению об организации ведения реестра  
муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54

Местная администрация внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54  
193230, г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., д. 42, тел. 8-812-447-81-12  
ИНН 7811334127 КПП 781101001

дата

Заявление о включении в реестр муниципального имущества объектов учета № \_\_\_\_\_

В соответствии с пунктом 2.1. Положения об организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54, определенное Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», прошу включить в реестр муниципального имущества следующие объекты учета:

Номер п/п	Наименование нефинансового актива	Балансовая стоимость, руб.	Дата возникновения права муниципальной собственности	Реквизиты документов - оснований возникновения права муниципальной собственности	Сведения о правообладателе	Сведения о начисленной амортизации	Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения	Документы, подтверждающие право оперативного управления имуществом, в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 г. №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Местная администрация внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54  
193230, г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., д. 42, тел. 8-812-447-81-12  
ИНН 7811334127 КПП 781101001

дата

Заявление об исключении из реестра муниципального имущества объектов учета № \_\_\_\_\_

В соответствии с пунктом 2.1. Положения об организации ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54, определенное Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», прошу исключить из реестра муниципального имущества следующие объекты учета:

Номер п/п	Инвентарный номер	Наименование нефинансового актива	Балансовая стоимость, руб.	Дата возникновения права муниципальной собственности	Начисленная амортизация, руб.	Сведения о правообладателе	Причина выбытия	дата прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество Местной администрации МО № 54	реквизиты документов - оснований прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
подписи) (расшифровка

ВЫПИСКА № \_\_\_\_\_  
из реестра муниципального имущества об объекте  
учета муниципального имущества  
на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра муниципального имущества:

Местная администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54  
(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на ведение реестра муниципального имущества)

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета \_\_\_\_\_

Реестровый номер	Дата присвоения
Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный

исполнитель: \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель: \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 4  
к Положению об организации ведения реестра  
муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54

Уведомление об отсутствии запрашиваемой информации  
в реестре Муниципального имущества

Местная Администрация уведомляет об отсутствии

*(указываются сведения о запрашиваемом имуществе в соответствии с запросом)*  
в реестре Муниципального имущества внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54.

Руководитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

исп:

Ответственный  
исполнитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 5  
к Положению об организации ведения реестра  
муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54

Уведомление об отказе в предоставлении сведений  
из реестра муниципального имущества

Местная Администрация уведомляет о невозможности предоставления запрашиваемых сведений

\_\_\_\_\_

*(указываются сведения о запрашиваемом имуществе в соответствии с запросом)*

из реестра Муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №54 в связи с невозможностью идентификации указанного в запросе объекта учета.

Руководитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ответственный  
исполнитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.